

H.R. Chan / Shwame
L7A
in 2017

CATATAN CARIAN PERSENDIRIAN

Adalah diperakui bahawa suatu carian persendirian telah dibuat mengikut Seksyen 384, Kanun Tanah Negara berkenaan tanah berikut :

Jenis dan No. Hakmilik	: HSD 15332	Nombor Lot	: PTD 2288
Bandar/Pekan/Mukim	: Mukim Pantai Timur	Tempat	:
Keluasan	: 21.145 Hektar	Daerah	: Kota Tinggi
Nombor Syit Piawai	: 73D	Nombor Pelan Akui	: Tiada
Taraf Pegangan (Selama-lamanya atau Pajakan)	: Pajakan 60 tahun	Tarikh Luput Pajakan:	17 September 2055 (Jika Berkenaan)
Kawasan Rizab (Jika Berkenaan)	: Tiada		
Tarikh Daftar	: 18 September 1995	Cukai Tanah	: RM31,718.00

Bahawa pada tarikh dan waktu perakuan ini dikeluarkan,
butir-butir tanah tersebut adalah seperti berikut :

Kategori Kegunaan Tanah : Perusahaan/Perindustrian

Syarat Nyata :

- i) Tanah ini hendaklah digunakan semata-mata sebagai perusahaan berat untuk perusahaan kilang/loji penerimaan, pengolahan dan pulihguna sisa minyak tangki dan lain-lain bangunan yang berkaitan dengannya, dibina mengikut pelan yang diluluskan oleh Pihak Berkuasa Tempatan yang Berkenaan.
- ii) Segala kekotoran dan pencemaran akibat aktiviti ini hendaklah disalurkan ke tempat-tempat yang telah ditentukan oleh Pihak Berkuasa Tempatan yang berkenaan.
- iii) Segala dasar dan syarat yang ditetapkan dan dikuatkuasa dari semasa ke semasa oleh Pihak Berkuasa berkenaan hendaklah dipatuhi.

Sekatan Kepentingan :

Tanah yang dikurniakan ini tidak boleh dijual, dicagar, digadai, dipajak atau dipindahmilik dengan apa cara sekalipun, termasuk dengan cara menggunakan segala surat perjanjian yang bertujuan untuk melepaskan/menjual tanah ini, tanpa kebenaran Pihak Berkuasa Negeri.

Pemilikan dan Alamat :

PERBADANAN ISLAM JOHOR
1/1 bahagian

HAIROL BIN SELAMAT
Pembantu Tindakan (Kewangan) W17
Kementerian Tanah
PTG Johor

Hakmilik : 010406HSD00015332
Mukasurat : 1 [2]
Tarikh : 10 / 04 / 2016

Tanggungan dan endosan-endosan lain :

Nombor Perserahan : 23829/2015 Kaveat Persendirian atas Tanah

oleh ESP SYNERGY (M) SDN BHD No. Syarikat : 887125-V

E-10-2, PLAZA MONT KIARA NO. 2, JALAN KIARA 50480 Wilayah Persekutuan KL
didaftarkan pada 27 Julai 2015 jam 10:26:06 pagi

Urusan-urusan dalam Perserahan yang belum didaftarkan : Tiada

Endosan-endosan yang terdahulu yang tidak berkuatkuasa lagi :

No Pers 30673/2014 Tukar nama

melibatkan Pemilik Pertama No Pers /0000

daripada

kepada

melibatkan Pemilik Pertama No Pers /0000

daripada PERBADANAN KEMAJUAN EKONOMI ISLA

kepada PERBADANAN ISLAM JOHOR

melibatkan Pemilik Pertama No Pers /0000

daripada 0

kepada 0

didaftarkan pada 17 September 2014 jam 11:48:19 pagi

Hakmilik yang terdahulu :

(Jika hakmilik sambungan)

Tarikh mula diberimilik :

Hakmilik Asal (Tetap atau Sementara) :

Hakmilik Terdahulu daripada ini :

Perkara lain yang melibatkan hakmilik :

Dikeluarkan pada : 12:26:15 petang

Tarikh : 10 April 2016

Bayaran dijelaskan : RM 720.00

Nombor Resit : 20161004H097

(Carian Persendirian Hakmilik ini tidak sah bagi sebarang kegunaan rasmi)

Hakmilik : 010406HSD00015332
Mukasurat : 2 [2]
Tarikh : 10 / 04 / 2016