



**Jabatan Alam Sekitar**  
*Department of Environment*  
**Kementerian Tenaga, Sains, Teknologi,  
Alam Sekitar & Perubahan Iklim (MESTECC)**  
Aras 1 - 4, Podium 2 & 3, Wisma Sumber Asli  
No. 25, Persiaran Perdana Presint 4  
62574 PUTRAJAYA  
MALAYSIA

Tel 03-8871 2000  
Faks 03-8889 1040 / 8888 9987 (Pentadbiran)  
03-8888 2693 (Integriti)  
03-8888 4151 (Udara)  
03-8888 1042 (Komunikasi Strategik)  
03-8888 1042 (Penilaian)  
03-8888 4070 (Air & Marin)  
03-8888 0067 (Penguatkuasaan)  
03-8888 9964 (Teknologi Maklumat)  
03-8888 6120 (Bahan Berbahaya)  
03-8888 1973/1975 (Bilik Operasi)  
Laman Web : [www.doe.gov.my](http://www.doe.gov.my)

Surat Rujukan Kami: JAS 600-2/13/6 ( 26 )

Tarikh: 05 Mac 2019

Ketua Pengarah  
Jabatan Pengurusan Sisa Pepejal Negara  
Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempahan  
Aras 23&24, No. 51  
Jalan Persiaran Perdana, Presint 4  
**62100 PUTRAJAYA**  
(u.p: En. Jastrul Nizam Bin Jahaya)

Tuan,

**PENGESAHAN BIDANG RUJUKAN (REVISED TERMS OF REFERENCES (TOR))  
FOR THE PROPOSED DEVELOPMENT OF SOLID WASTE TRANSFER STATION  
ON 12.474 ACRES OF LAND ON LOTS 1336 & 1337, PEKAN NENAS, MUKIM  
JERAM BATU, DAERAH PONTIAN, JOHOR DARUL TAKZIM**

Saya dengan hormatnya diarah merujuk kepada perkara di atas dan dokumen Bidang Rujukan yang dikemaskini (*Revised TOR*) yang dikemukakan melalui surat Jururunding EIA, Iktisas Environment Sdn Bhd kepada Jabatan Alam Sekitar IESB/CL/18/11/28 bertarikh 20 Februari 2019 adalah berkaitan.

2. Setelah menyemak dan meneliti dokumen *Revised TOR* di atas, sukacita dimaklumkan bahawa *Revised TOR* tersebut **DISAHKAN** dan perlu diambil kira di peringkat kajian EIA kelak termasuklah perkara-perkara berikut:-

- (i) Kesemua ulasan daripada Jabatan ini, Agensi Kerajaan (*Government Agency, GA*) dan Individu Yang Dilantik (*Appointed Individual, AI*) yang dikemukakan kepada pihak tuan sama ada secara bertulis atau yang dibincangkan;

"Pemuliharaan Alam Sekitar, Tanggungjawab Bersama"  
"Environmental Conservation, Our Shared Responsibility"



- (ii) Bagi penyediaan laporan *Land Disturbing Pollution Prevention and Mitigation Measures* (LD-P2M2), pemilihan pemodelan yang tepat hendaklah dikenalpasti dan mengambilkira aliran dan kualiti sungai dalam kajian;
- (iii) Membawa pendekatan konsep pematuhan sendiri (self regulation) oleh pihak pemaju projek untuk pematuhan kepada alam sekitar;
- (iv) Mencadangkan kaedah terbaik bagi pengurusan sisa *biomass* yang terhasil daripada aktiviti pembangunan ini;
- (v) Kajian garisdasar hendaklah berdasarkan keadaan semasa di tapak yang merupakan penerima sensitif sediada. Jangkaan impak perlu mengambilkira *worst case scenario (no control)* dan keadaan cuaca terburuk (*low flow*);
- (vi) Maklumat dan data yang digunakan di dalam kajian EIA perlulah terkini (*current data*) dan mengambilkira keperluan penggunaan data-data sepanjang tahun kebelakangan sebagai perbandingan dan menjadi sebahagian daripada input pemodelan yang akan dijalankan; dan
- (vii) Setiap penemuan dari kajian impak alam sekitar yang dijalankan hendaklah mempunyai cadangan/pelan langkah kawalan dan kaedah langkah kawalan tersebut dilaksanakan untuk memastikan tiada impak alam sekitar terhadap garisdasar dan keadaan sediada.
- (xi) Metodologi setiap kajian hendaklah dinyatakan dengan jelas dalam Laporan EIA;
- (xii) Rujukan garispanduan-garispanduan yang berkaitan hendaklah berpandukan garispanduan-garispanduan yang terkini terbitan Jabatan ini termasuklah *Environmental Impact Assessment Guidelines In Malaysia 2016* yang boleh dimuat turun di laman web *Enviro Knowledge Management Centre*, Jabatan Alam Sekitar (<https://enviro.doe.gov.my/index.php>) dan garispanduan-garispanduan terbitan Agensi lain yang berkaitan; dan
- (xiii) Jadual Pelaksanaan Projek hendaklah disertakan.

3. Sehubungan itu, **pihak tuan boleh meneruskan kajian dan penyediaan Laporan EIA dengan mengambilkira perkara-perkara yang dinyatakan di atas.** Pihak tuan bolehlah berpandukan kepada senarai semak pematuhan kepada Bidang Rujukan yang disahkan mengikut format seperti di **Lampiran 1** bagi memastikan kesemua skop kajian yang dinyatakan di atas diambilkira di dalam Kajian EIA kelak.

4. Jabatan ini juga ingin menarik perhatian bahawa segala perkara yang melibatkan polisi dan dasar contohnya seperti zon perancangan hendaklah diselesaikan terlebih dahulu sebelum pengemukakan Laporan EIA untuk penilaian Jabatan ini.

5. Dimaklumkan bahawa Laporan EIA yang lengkap bagi semua Laporan EIA yang sedang dinilai perlu dipaparkan di halaman web rasmi Jabatan ini. Oleh yang demikian, sesalinan CD yang mengandungi "*soft copy*" Laporan EIA berkenaan (format pdf) hendaklah dikemukakan kepada Jabatan Alam Sekitar Ibu Pejabat dan salinan kepada Jabatan Alam Sekitar Negeri Melaka dan Jabatan Alam Sekitar Negeri Sembilan. "*Softcopy*" Laporan EIA tersebut hendaklah dibahagikan mengikut bab dan saiz setiap fail tersebut hendaklah tidak melebihi 8 MB. Di samping itu Ringkasan Eksekutif dalam bentuk "*softcopy*" juga hendaklah dikemukakan secara berasingan dengan "*soft copy*" Laporan EIA untuk tujuan paparan di laman web rasmi Jabatan ini. Selain daripada ringkasan isu dan keputusan kajian, kandungan Ringkasan Eksekutif hendaklah juga mengandungi perkara-perkara berikut:-

- *Name/title of Project.*
- *Name & Contact Details of the Project Proponent (Contact Person, Address, Tel, Fax & Email).*
- *Name of the EIA Consultant (firm) (Contact Person, Address, Tel, Fax & Email).*
- *Location of the project (including where applicable, coordinates, lot numbers, mukim and district name).*
- *Relevant maps showing project location and sensitive receptors.*
- *Summary of impacts and mitigating measures.*

6. Walaupun Laporan EIA dan Ringkasan Eksekutif dipaparkan di laman web rasmi Jabatan ini, prosedur Laporan EIA secara "*hard copy*" masih kekal dan diperlukan untuk tujuan pameran awam (*public display*) di perpustakaan dan tempat lain yang ditetapkan selain diperlukan untuk tujuan kawalan dokumen di dalam fail Jabatan.

7. Pihak tuan juga hendaklah mengemukakan semua data mentah (*raw data*) yang digunakan sebagai input di dalam kajian EIA, dalam bentuk "*hard copy*" di dalam "*EIA Main Report*" atau sebagai apendiks. Manakala sesalinan CD yang mengandungi "*soft copy*" data berkenaan hendaklah dikemukakan kepada Jabatan Alam Sekitar Ibu Pejabat. Hanya analisa yang dijalankan oleh makmal yang mempunyai Sijil Akreditasi (SAMM) diterima di dalam kajian EIA dan keputusannya hendaklah dimasukkan ke dalam Laporan EIA.

8. Jabatan ini juga ingin menarik perhatian pihak tuan bahawa pengesahan ke atas Bidang Rujukan ini **hanya sah diterima pakai dalam tempoh dua (2) tahun dari tarikh surat ini dikeluarkan dan akan terbatal sekiranya Kajian EIA tidak dilaksanakan dan dikemukakan kepada Jabatan ini dalam tempoh tersebut.**

Sekian, dimaklumkan.

**“BERKHIDMAT UNTUK NEGARA”**

Saya yang menjalankan amanah,



**(ROHIMAH BINTI AYUB)**

b.p. Ketua Pengarah Kualiti Alam Sekeliling

s.k.

1. Pengurus  
Iktisas Environment Sdn Bhd  
Lot 303C, Lorong Selangor, Fasa 4B  
Pusat Bandar Melawati, Taman Melawati  
**53100 KUALA LUMPUR**  
**(u.p: Pn. Zarinah Aris)**
  
2. Pengarah  
Jabatan Alam Sekitar Negeri Johor  
Wisma Alam Sekitar  
No.46, Jalan Pertama Puser Perdagangan Danga Utama  
**81300 JOHOR BAHRU**

Lampiran 1

**SENARAI SEMAK BAGI PEMATUHAN KE ATAS "REVISED TOR"**

<b>BIL</b>	<b>PERKARA (ITEM) DALAM "REVISED TOR" (SILA NYATAKAN)</b>	<b>RUJUKAN DALAM LAPORAN EIA (SILA NYATAKAN BAB DAN MUKASURAT YANG TERLIBAT)</b>	<b>ULASAN JAS (KOSONGKAN)</b>

